



MBPHX00MRVVX



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

SP. ZN.: SÚ/235/2022-Šp-4/OZN
Č. J.: MUBPH 11894/2022
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová
Štěpánová Veronika
TEL.: 573 501 937
E-MAIL: veronika.stepanova@mubph.cz
DATUM: 23.5.2022

Obec Slavkov pod Hostýnem, IČO 287733, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 19.04.2022 (MUBPH 10443/2022) podala **Obec Slavkov pod Hostýnem, IČO 287733, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem** zastoupena: Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného povolení") na stavbu: „oprava MK - K Hůrce a Pod Strání“ na pozemcích parcelní číslo 7/1 (ostatní plocha), 7/2 (ostatní plocha), 7/3 (zahrada), 9/1 (ostatní plocha), 689/2 (zahrada), 691/1 (trvalý travní porost), 1378 (ostatní plocha), 1381/3 (ostatní plocha), 1396 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Slavkov pod Hostýnem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a úpravu stávající komunikace. Oprava je rozdělena na dvě trasy „A“ a „B“. Komunikace je obousměrná, jednopruhová v šířce 3-4 m, v oblouku 5m. Komunikace je navržena z asfaltobetonu a v zastavěné části obce bude ohraničena silničním obrubníkem. V místech sjezdů bude nájezdový obrubník. Komunikace bude odvodněna jak na terén, tak pomocí liniových žlabů šířky 30 cm do stávající kanalizace.

TRASA „A“ - délka – 221,26 m

TRASA „B“ – délka 189,59 m

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94a odstavec 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Současně odbor ÚP a SŘ upouští při projednání žádosti od ústního projednání podle § 94a odstavec 2 stavebního zákona.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto.

Jelikož bylo upuštěno od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené u Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem, Stavebního úřadu – budova zámku, kancelář č. 27 (úřední dny: Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod.).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 ust. § 89 SZ, se nepřihlíží.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle § 89 stavebního zákona:

- **odst. 1)** Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.
- **odst. 2)** K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- **odst. 3)** Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- **odst. 4)** Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- **odst. 5)** o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.
- **odst. 6)** Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Podle § 114 stavebního zákona:

- **odst. 1)** Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
- **odst. 2)** K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.
- **odst. 3)** Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

V souladu se zněním § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") máte možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním, a to nejpozději od výše uvedeného data. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, což se v daném případě vztahuje na předmětné společné řízení, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Za správnost vyhotovení:

otisk razítka

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v. r.
vedoucí odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Veronika ŠTĚPÁNOVÁ
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. a) SZ:

❖ *stavebník:*

Obec Slavkov pod Hostýnem, IČO 287733, IDDS: m99arf8, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem, zastoupena: Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. b) SZ:

❖ *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

Obec Slavkov pod Hostýnem, IČO 287733, IDDS: m99arf8, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. c) SZ:

❖ *vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn:*

není

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. d) SZ:

- ❖ *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Láznová Andrea, Slavkov pod Hostýnem čp. 227, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

Jiné věcné právo k pozemkům:

Lázna Petr, Slavkov pod Hostýnem čp. 227, 768 61 Slavkov pod Hostýnem
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

MěÚ Bystřice p.H. - OVS, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Obecní úřad Slavkov, Slavkov pod Hostýnem čp. 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. e) SZ:

- ❖ *osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v případě doručování veřejnou vyhláškou se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN), doručení veřejnou vyhláškou:*

- ❖ *jedná se o pozemky v k.ú. Slavkov pod Hostýnem:*

- ❖ parcelní číslo st. 98, st. 369, st. 329, st. 108, st. 9, st. 8, st. 7, parcelní číslo 1377, 448/17, 448/18, 595, 596, 611, 612, 625, 626/1, 626/2, 637, 638, 649, 650, 675/1, 691/2, 689/1, 689/3, 677/1, 672/7, 680, 687, 695/1, 1397, 824/20, 824/9, 824/8, 692/1, 12, 824/6, 9/2

- ❖ *Dotčené orgány:*

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r, sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w, Březinova č.p. 2819, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Bystřice p.H. - orgán ÚP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

MěÚ Bystřice p.H. - OŽP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Obecní úřad Slavkov pod Hostýnem, IČ 287733, IDDS: m99arf8, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

- ❖ *Správci území a sítí technické infrastruktury:*

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, Praha 3-Žižkov č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obec Slavkov pod Hostýnem, IČ 287733, IDDS: m99arf8, č.p 14, 768 61 Slavkov pod Hostýnem

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j, Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2